

徐州日报

徐州报业传媒集团出版
第10832期
2011年8月11日
农历辛卯年七月十二
星期四

WEATHER 今明天气
今日阴有阵雨或雷雨，局部雨量较大，东到东南风3-4级。最高温度30℃，最低23℃。空气指标Ⅱ级(良)
明日阴到多云，西北风3-4级。最高温度31℃，最低23℃。空气指标Ⅱ级(良)
国内统一刊号 CN32-0051
中国徐州网 <http://www.cnxz.com.cn>

24小时有奖新闻热线:(0516)82345678

曹新平在市第十一次党代会筹备工作调度会上强调 精心组织周密安排 确保大会顺利召开

明确目标 突出重点 加速推进

张敬华调度我市大学生创业和物联网工作

►02版

“只要心贴心 就能信得过”

——市中级人民法院信访接待员陈玉浩的接访艺术

►02版



爱心助学“一对一”帮扶 拉开序幕

首批19位学子和“一对一”资助人昨日签署资助协议

艺术类高职(专科)院校 第3小批 开始录取

►06版

销售假酒 按法规上限处罚

►02版

网络曝光

老年人养老钱成了骗子嘴中 “唐僧肉”

►07版



我国航母 首次试航

►07版

图为拍摄于大连的中国航母平台。 新华社发

第三代电影影院亮相动漫节

动动鼠标就可与电影中的人物情节互动

第三代电影院每个观众座椅的右侧都有一个小托盘，小托盘上放着鼠标，观众通过操作鼠标就能完成电影情节不同变化。“动漫节”期间，正在徐州艺术馆播放的《史前悲剧》、《亡命鸡礼花》两部影片，让徐州观众第一次看到了影片情节如何由单一向多维发展。

►05版

徐州各地实施一系列新举措 —— 创新建设保障房



看电影可以用鼠标与电影情节互动。 本报记者 陈艳 摄



◎本报记者 肖昌琦 单亮

全市保障性住房和棚户区危旧房改造工作座谈会后，全市各地创新推进保障性住房建设，实施一系列创新举措，使得保障房建设更加顺利，保障群体更加广泛，让困难群众真正感受到党和政府的关心关怀。

新沂：联席会办，保障房建设“不扯皮”

7月24日，新沂市廉租住房实物配租公开选房现场会暨钥匙发放仪式，在该市体育馆举行。

走到电脑前按动“选房键”，拿到现场打印的选房确认单，27岁的孤儿陈小祥紧紧握住工作人员的手，兴奋地说：“我有房

了，我有房子了！”陈小祥患有红斑狼疮、视力残疾，此前居无定所，一直靠政府救济生活。

此次参与分配的廉租住房共171套，每套面积约54平方米，171户符合廉租住房保障条件的低保、特困、重残家庭参加了公开选房。

保障房建设“不推诿、不扯皮、不落空”，新沂市靠的是“住房保障联席办公”。由该市纪委监察局、民政局、公安局、房管局等5家单位主要领导参加的联席会办，使新沂市经适房二期、三期工程从奠基、建设到申购申请，一路顺畅。

让最需要的人住进保障住房，新沂市又建立了“联络员联系”制度。该市抽调专门人员，派驻到10个社区居委会，掌握“收入、人口和住房”第一手资料。社区联络员征得社区住户同意，对申购和申请家庭逐一调查并进行拍照，把原来的“书面审”变为更透

明的“上门审”。

贾汪：化解土地瓶颈 安置房“变身”经适房

7月29日从贾汪区获悉，该区今年保障性住房建设正在加快推进。

土地是保障性住房建设的瓶颈之一。贾汪区在规划建设安置房时，由政府统一按照成本价购买多出的安置房，使其不再进入商品房销售市场，而是用作经济适用房。贾汪区“巧手”克服土地瓶颈，满足了经济适用房建设的土地要求。目前，收购的新城区康馨小区100套安置房，其主体已全面完成，正在进行内外粉刷。在新城区安置房中配套的40套公租房，主体也已竣工。由徐州工业园管委会收购的南湖御景小区，将建设公租房105套，9月份开工建设。

铜山：打通多个渠道 资金物流保障建房

2011年，省下达铜山区保障性住房建设

任务为：新增公共租赁住房800套、廉租住房100套、经济适用房200套、发放廉租住房租赁补贴45户、危旧房改造20万平方米、新建限价商品住房300套。

充足的资金，是保障性住房快速建设的重要保障。铜山区打通多个资金管道，加大保障性住房的资金筹集。截至6月份，该区今年已筹集廉租房专项资金1706万元。目前，该区累计筹集廉租房专项资金6357万元，其中土地出让净收益提取3186万元、住房公积金增值收益提取2323万元、省奖补资金847万元。

日前，该区选址在徐州高新技术产业开发区第二产业园银山路以东、漓江路以南、昆仑路以西，规划建设用地108亩，总建筑面积9万平方米，总投资1.8亿元，集中建设一批公共租赁住房、廉租住房、经济适用房，用于改善低收入住房困难家庭、新就业人员和外来务工人员的居住条件。

