

# 都市晨报家装大讲堂开课啦！ 待装修业主看过来，一站式解决装修难点疑点！

装修房子步骤,对于刚刚拿到房子的业主来说,装修不知道从哪里开始。装修房子是一件既恼火又快乐的事情,跑市场、比价格是家常便饭的事情,而且这些也都是准备工作。说到装修,很多装修菜鸟都是一把辛酸泪!高高兴兴拿了新房钥匙,迷迷糊糊定好了方案,懵懵懂懂开始装修,等验收成品的时候才发现这样那样的瑕疵,后悔不已!水电?木瓦?专业工程师实地讲解,哪里不会问哪里!欧式?现代?多种风格实景样板房,百变风格任你学!考察施工、工地管理!

**7月14日都市晨报家居小编带队组织家装大课堂,储备装修知识装修才能不被坑!**  
**活动内容:到真实施工工地转转、学习家装流程;举办家装课堂,告诉你家装不容忽视的细节问题!**

## 1.怎么去看装修工地?

都市晨报编辑全程陪同大家,看施工工艺、鉴别材料真假,现场解答大家疑问,让你看的清楚,听的明白,解决你选装修公司的困惑。

## 2.都市晨报家装大课堂主要内容

水电、木瓦、油漆是装修最重要的三大工序,就像三角最稳定一样,只要这三大工序做好装修也就成功了一大半。

装修就像个黑洞,被坑的现象数不胜数,纠结于此,还不就是因为业主不懂装修嘛!每天泡在装修市场里,看着数不清的注意事项,学不完的知识攻略,好头疼!7月14日,

都市晨报家装大课堂开课啦!工地实战学装修,装修问题上就地解决!每个装修的业主心里都会有十万个为什么:风格如何确定?户型如何规划?施工过程注意哪些细节?材料真假如何辨别……短短3个月的装修修行,能让你的心情上天下地。

与其如此纠结,不妨快刀斩乱麻,抽出半天的时间,参加都市晨报家装大课堂,学完理论再看实景!尤其是对首次装修和不懂装修的业主们,本次活动不要太实用!

晨报家装编辑全程陪同,给你做最全面的分析,带给你全程VIP服务!让您在周末的午后,享受一场无与伦比的家装盛宴。

## 环节一:开展“家装大讲堂”知识讲座

徐州日报社会议室开展“家装大讲堂”知识讲座,首次大讲堂我们将邀请来自建筑之乡南通、从事家装行业已经有15个年头、拥有丰富专业知识的江苏锦华装饰公司陈宏陈总经理。



相信大家听了陈总关于家居装修工程的相关讲解,一定能给大家带来更多实用的信息,让您在装修过程中少走弯路,节省更多的时间。

陈总:放心家装的背后,是对于健康、环保以及自然最虔诚的尊重。基于此,我们全球采购,将高水准的环保材料和工艺引入家装行业;有健康,才有家的未来。

## 本次活动三环节,环环都实用,不容错过!!!

### 环节二:走进家装工地现场,讲解装修效果图



工地地址:国信云玺(220平米)

设计师:广东华浔装饰洪铭

设计说明:本案对业主家中的每个成员的私人空间都做了独立规划,蓝色系的男孩房、粉色系的女孩房、原木色的主人房。客餐厅的整体感觉是偏向于硬朗的,正与所从事职业相关。空间简洁,深色与浅色交相呼应,舒适的皮质沙发和层次分明的金属材质所表现出的冷艳。原木色的木地板让整个背景墙的白色砖显得不再那么冰冷。

### 环节三:家装材料展示,实验分辨家

### 装材料



走进家装材料展示区,瑞来装饰邱总逐一为大家讲解家装用材的专业知识,实验对比家装材料好坏,让您从材料选取到家装施工都明白明白。



活动时间:

2018年7月14日  
(周六)下午1:20

报名热线:

高编辑18361263632

集合地点:

徐州日报社大门口(云龙山西下坡)

## 参与活动 注意事项

- 1.为了不耽误大家时间,请大家尽量准时到集合地点集合;
- 2.请尽量带上您家的户型图,方便设计师现场一对一解析;
- 3.参观中请勿随意离开,以免影响活动正常进行;
- 4.到了工地现场,请大家主动提问,遇到问题可以实地解答,更容易理解;
- 5.请大家跟随设计师(监理)的讲解顺序看样板房,以便您更全面地了解样板房施工工艺、工程造价和装修注意事项等,设计师讲解完后可以提出您的疑问,也请大家配合,保护好施工现场!

## 隐蔽施工要注意 安全家居靠细节

装修施工中的隐蔽工程,就是在装修后被隐蔽起来,表面上无法看到的施工项目。根据装修工序,这些“隐蔽工程”都会被后一道工序所覆盖,所以很难检查其材料是否符合规格、施工是否规范,隐蔽工程是指敷设在装饰表面内部的工程。

### Part1:防水施工要做足

房屋的防水施工对整个房屋的结构起到至关重要的作用,所以防水工程一定要做足,做好!做好防水施工关键是要选好材料,在施工流程中要特别注意。



#### 谨慎选材 适当用量

防水材料必须严格按照设计文件注明的防水材料品种、规格、性能的要求选用防水材料。使用前必须严格经过复试合格后方可使用。严禁使用未经国家检测部门检验的防水材料,选用的防水材料除产品合格证外,其材料的混合使用比例一定要精准,严格按照相关要求使用。

#### 熟悉施工流程 紧跟每道工序

俗话说,慢工出细活,防水施工小细节不可忽略,不能为了赶工程而忽略了防水施工的一些细节。为了营造一个清爽的家居,您就多费点心思把防水施工细节重视起来。

防水施工第一步,是先要做好基层处理要确保基层表面坚实、无粉化、脱皮、起鼓等现象。在做好基层处理之后就要开始涂刷防水涂料,要特别注意防水涂料要全面。

#### 施工注意事项

基层表面若有凹凸不平或局部隆起的地方,必须进行处理。高出部位要用铁铲精心铲平,对于低洼处则应清扫干净后,用水泥砂浆填充抹平。基层表面沾有浮浆、尘土、砂子时,必须先清扫干净。如有灰尘混入涂膜层里,就不能获得均匀的涂膜,而降低防水层的质量。

防水材料的选择对防水层质量和耐用年限有极大的影响。虽然目前柔性防水材料种类繁多,正确选择、合理使用防水材料是防水设计成败的关键之一。

### Part2:水电工程别小觑

很多屋主为了房子的美观,一般不愿意把水管、电线之类的走向暴露出来,都希望能在施工中把它隐蔽的好好的。但有很多的屋主在后来使用房子的过程中无意损坏了隐蔽的电线水管,这就要求在施工的过程中一定要安排合理,并做标记。



#### 走向须清晰

水电工程第一步是水电定位,也就是根据用户的需要定出全屋开关插座的位置和水路接口的位置,水电工要根据开关、插座、水龙头的位置按图把线路走向给用户讲清楚。

#### 强弱电须分清

而且要注意“水走天、电走地”原则,即水管走天棚,强、弱电尽量走地面,且强、弱电之间不能互相交叉及平行距离大于30厘米。

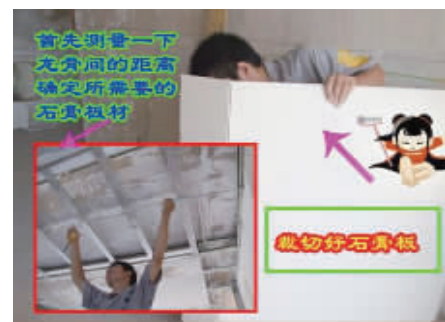
#### 中期验收小方法

对于电路的中期验收,有几种方法,这些方法简单实用,对装修一窍不通的业主也能运用自

如:(1)要看电是否使用防水胶布和黑胶布;(2)各预留口线是否够长;(3)卫生间顶线是否穿管;(4)灯线是否穿管。

### Part3:吊顶工程须安全

吊顶工程施工时吊杆、龙骨的安装间距、连接方式应该符合设计要求,金属吊杆、龙骨、后置埋件应该进行防腐或防锈处理,木制吊杆、木龙骨、造型木板和木制饰面板材料应进行防腐、防火、防蛀处理,吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑,应根据情况适当布置。



#### 龙骨安装要点

目前卫浴吊顶装修以轻钢龙骨为主,一般不主张用木龙骨,因为容易受潮。安装卫浴吊顶的龙骨时要注意平整,龙骨的间距偏差应控制在允许范围1.5米之内,龙骨安装要按顺序镶插,龙骨、吊杆、连接件均应位置正确,材料平整、顺直、连接牢固,无松动。如果有悬挂的承重件就要增加横行的次龙骨,吊杆距主龙骨端部不得超过300mm。

#### 灯具安装要点

大型灯具、排气扇等应单独做龙骨固定,如果直接搁置在铝扣板上,很容易使铝扣板脱落,造成一定的安全隐患。如果安装玻璃灯具,应使用钢化玻璃或夹胶玻璃,这两种是市场上规定的安全玻璃。

#### 热水器安装要点

如果是毛坯房的吊顶装修,要先安装好热水器,一般电热水器的一半露在吊顶的下面,吊顶

工人会根据热水器的外形裁剪扣板并封边;而燃气热水器一般安装在吊顶的下面,如果烟管在吊顶的上面,只要在吊顶扣板上开孔就可以了。

### 卫浴吊顶的验收要点

国家对吊顶工程的材料品种、规格、颜色、基层构造、固定方法都有相关的验收标准。这里简单地总结一下:吊顶的罩面板与龙骨要连接紧密,表面平整,不能有污染、折裂、缺棱掉角、锤伤等缺陷,板材间的接缝应均匀一致,粘贴的罩面板不得有脱层;搁置的罩面板不能有漏、透、翘角现象,直接接触墙面或卫生间吊顶的龙骨还要涂刷防腐剂。

### Part4:基层保护好施工

基层保护的施工检查是必不可少的,验收时,需要查看基层是否完好,有无破损的。如果有破损可能会影响房屋的主体结构。



#### 基层质量须过关

护墙基层的施工骨架一般用红白松烘干料,含水率大于12%,厚度应根据设计要求,不得有腐朽、节疤、劈裂、扭曲等疵病。并预先经防腐处理。避免面层的花纹错乱、颜色不匀、棱角不直、表面不平、接缝处有黑纹及接缝不严等。

#### 护墙板多注意

护墙板有平板式和凹凸式。做法是先在墙面上刷一层冷底子油,然后安装30mm乘40mm的木龙骨,在此基础上钉多层板或细木工板,最后钉饰面夹板。为防止发霉,在护墙板上部开一系列直径为6mm的孔。